

Marknadsdomstolen
Banbyggarvägen 5
00520 Helsingfors

markkinaoikeus@oikeus.fi

Mariehamn 30.9.2019

Saken

Anhållan om att få verkställa beslut Fast 345/2016 avseende nybyggnation av polishus

Part som inlämnar anhållan och vars beslut saken avser

Landskapets fastighetsverk, FO-nr. 2734625-5, adress PB 1060, AX-22101 Mariehamn, (nedan Fastighetsverket), företrätt av Stefan Rumander.

1) Yrkande

Fastighetsverket anhåller om att få verkställa upphandlingsbeslutet Fast 345/2016 daterat 23.8.2019 trots att besvär anförts mot beslutet.

2) Bakgrund

Fastighetsverket har upphandlat en nybyggnation av ett polishus i Mariehamn. Huvudentreprenaden tilldelades genom upphandlingsbeslut Fast 2016/345 daterat 19.6.2019 till Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab. Efter tilldelningsbeslutet framkom ny information om den vinnande anbudsgivarens ekonomiska ställning. Vid en granskning av informationen kunde Fastighetsverket konstatera att det gällande den vinnande anbudsgivaren förelåg en grund för uteslutning enligt lag om offentlig försvars- och säkerhetsupphandling (FFS 1531/2011), 8 kap, 46 §. Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab belastades bl.a. av oreglerade skatteskulder på [REDACTED].

Fastighetsverket har efter hörande av berörd part genom beslut Fast 345/2016 daterat 23.8.2019 rättat tilldelningsbeslutet och uteslutit Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab ur upphandlingsförfarandet på de grunder som framgår av beslutet (Bilaga 1). Byggnadsfirma

Hans Mattsson Ab har 12.9.2019 inlämnat besvär till Marknadsdomstolen angående beslutet att utesluta bolaget ur upphandlingen.

3) Grunder för beviljande av verkställighetstillstånd

Vägande grund för uteslutning

Det är ostridigt att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab haft en betydande skatteskuld åtminstone mellan 29.6.2019 och till och med att beslutet om uteslutning från anbudsförfarandet fattades 23.8.2019. Den oreglerade skatteskulden har överskridit [REDACTED]. Därtill har Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab haft obetalda lagstadgade arbetsgivaravgifter på [REDACTED]. Den oreglerade skatteskulden var ägnad att allvarligt äventyra bolagets likviditet och undanröja bolagets möjligheter att påbörja och fullgöra entreprenaden i enlighet med upphandlingsavtalet, på det sätt som framgår av Fastighetsverkets bemötande av rättelseyrkan (bilaga 2).

Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab hördes med anledning av att skatteskulderna uppdagades och gavs på begäran förlängd tid för att inkomma med information om bolagets ekonomiska status. Att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab vid tidpunkten för uteslutandet [REDACTED]

Syftet med uteslutningsgrunden i lag om offentlig försvars- och säkerhetsupphandling 8 kap. 48 § 6 p. är att minska de ekonomiska risker som beror på leverantörens svaga ekonomiska ställning. Den upphandlande enheten ska ha prövningsrätt i frågan om uteslutningsgrunden, dock så att proportionalitetsprincipen beaktas.¹ Fastighetsverket anser, med hänvisning till de grunder som framgår av bilaga 2, att Fastighetsverket haft en vägande grund för att utesluta Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab ur upphandlingsförfarandet.

Med beaktande av uteslutningsgrundens karaktär och att besväret, som framförts av Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab, inte baserar sig på något uppenbart klandervärt förfarande av den upphandlande enheten, anser Fastighetsverket att besväret inte ska hindra ett verkställande av upphandlingsbeslutet och ett påbörjande av byggnadsentreprenaden.

Polisens möjlighet att tjäna allmänheten samt polismyndighetens verksamhetsförutsättningar

Nybyggnationen av polishuset i centrala Mariehamn innefattar renovering av befintlig polishusbyggnad samt nybyggnation av en separat byggnad intill det objekt som ska renoveras. Polisen har under sommaren 2019 flyttat till tillfälliga lokaler utanför stadskärnan för att möjliggöra renoveringen och tillbyggnaden.

En fördröjning av renoveringen och tillbyggnaden av polishuset medför olägenheter för polisens verksamhet och den samhällsservice som polisen tillhandahåller. De tillfälliga lokalerna är geografiskt utspridda på tre olika platser och är mer svårtillgängliga för allmänheten.² [REDACTED]

¹ RP 76/2011, s. 100.

² Se HFD 5822/2017. I fallet fick ett upphandlingsbeslut verkställas med hänvisning till allmän fördel och andras rättigheter. I fallet var det fråga om att trygga utbildning. Att trygga säkerhet kan anses vara ett minst lika viktigt värde som att trygga utbildning, vilket talar för tillåtande av verkställighet i föreliggande fall.

[REDACTED]

[REDACTED]

Utrymmena för polismyndighetens hundar är undermåliga, vilket har lett till krav på åtgärder från Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet (MB-2019-292). Beslutet baserar sig på att polisen huserar i temporära lokaler och en förlängning eller uppskjutning av bygget ändrar drastiskt på beslutsgrunden. Även andra kritiska myndighetsfunktioner är arrangerade på avvikande sätt i den temporära lokalen och baserar sig specifikt på den ursprungliga tidsramen för nybyggnationen.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Det ligger sålunda i såväl polismyndighetens och Fastighetsverkets, som i allmänhetens omedelbara intresse att polisens verksamhet flyttas till ändamålsenliga lokaler så snart som möjligt.

Polismyndigheten har inkommit med en skrivelse angående de utmaningar som en försening av projektet innebär för polisen. Skrivelsen bifogas denna anhållan (bilaga 3).

Ekonomisk skada för landskapet Åland och övriga entreprenörer

Ett verkställighetsförbud skulle vålla landskapet Åland ekonomisk skada till följd av extra kostnader i form av hyror för två tillfälliga lokaliteter för polisens verksamhet och extern

³ Enligt Pekkala et al., Hankintojen kilpailuttaminen ja sopimusehdot, 2019, s. 650, finns det skäl att tillåta verkställighet av upphandlingsbeslut vid upphandlingar som överskrider EU-tröskelvärdet, när skadan som orsakas den allmänna fördelen eller andras rättigheter blir större av att upphandlingsbeslutet skjuts upp, än om upphandlingsbeslutet verkställs.

cellavdelning samt extra markområde. Därutöver kostnader relaterade till tillfälliga trafikarrangemang vid den tilltänkta byggarbetsplatsen för nytt polishus. Kostnaden för dessa hyror uppgår till ca 33 000 euro per månad.

Ett verkställighetsförbud skulle även vålla skada för de övriga entreprenörerna, som utsetts till vinnare i respektive delentreprenad i upphandlingen. Upphandlingen har gjorts som en delad utförandeentreprenad där beslutet att tilldela övriga delentreprenader vunnit laga kraft. Värdet på de övriga delentreprenaderna är 3 318 850 euro, vilket motsvarar ca hälften av värdet på huvudentreprenaden. Parternas ekonomiska intressen och risker är följaktligen väsentliga. Verkställandet av delentreprenaderna kan inte ske utan en huvudentreprenör. Den vinnande huvudentreprenören och delentreprenörerna har låtit meddela att de har planerat sina resurser för en byggstart under hösten 2019. Fastighetsverket bedömer att det finns en risk för att entreprenörerna får svårt att stå fast vid sina anbud eller att de behöver höja sina priser vid en fördröjd byggstart. Flera produkter (t.ex. material för passivhus och speciell utrustning för polisens verksamhet) kan utgå ur underleverantörers specialiserade sortiment om byggets förskjuts. Det finns följaktligen en stor risk att entreprenörerna kommer att lida ekonomisk skada om inledandet av arbetet fördröjs väsentligt eller att entreprenörerna inte längre kan vidhålla sina anbud och upphandlingen måste göras om.

Besvärandens rättsskydd kan uppfyllas trots beviljad verkställighet

Besvärandes rättsskydd omfattar möjlighet att få den upphandlande enhetens beslut prövat av marknadsdomstolen samt att, ifall den upphandlande enheten konstateras ha förfarit felaktigt och besväranden skulle ha haft en realistisk möjlighet att få kontraktet, erhålla gottgörelse för det förlorade kontraktet.⁴ Rätten för Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab att få Fastighetsverkets beslut överprövat påverkas inte av en beviljad verkställighet av beslutet. Skulle Fastighetsverket mot förmodan anses ha agerat oproportionerligt i uteslutandet av Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab, kan bolaget få sitt positiva kontraktsintresse täckt genom möjligheten till gottgörelse.

4) Sammanfattning

Sammanfattningsvis anser Fastighetsverket att ett beviljande av verkställighetstillstånd i enlighet med lag om offentlig försvars- och säkerhetsupphandling 93 §, för att påbörja entreprenaden med det nya polishuset, inte orsakar Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab större skada än den nytta som en beviljad verkställighet medför för medborgarna, polismyndigheten, Fastighetsverket och landskapet Åland samt de övriga entreprenörerna som ska utföra entreprenaden. Som ovan framförts motiverar Fastighetsverket sin bedömning på följande grunder;

- i. Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab:s ekonomiska situation är orsaken till uteslutningen och följaktligen orsaken till besväret. Fastighetsverket har använt sin prövningsrätt i uteslutningen och bedömt att bolaget inte är lämpligt att ansvara för huvudentreprenaden;
- ii. Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab går inte miste om sitt rättsskydd trots beviljad verkställighet utan har fortfarande möjlighet att få sitt positiva kontraktsintresse tillgodosett, om marknadsdomstolen skulle bedöma att förutsättningarna för detta uppfylls;

⁴ Lag om offentlig försvars- och säkerhetsupphandling 96-97 §§, RP 76/2011, s. 165-167.

- iii. Polisens verksamhetsförutsättningar och dess möjlighet att betjäna allmänheten försämrats i de tillfälliga lokalerna och det är därför ett allmänt intresse att begränsa tiden som polisverksamheten måste skötas från de tillfälliga lokalerna;
- iv. [REDACTED] Det är därför av allmänt intresse att begränsa tiden som polisverksamheten måste skötas från de tillfälliga lokalerna;
- v. En fördröjning av ibruktagandet av det nya polishuset medför betydande extra kostnader för landskapet Åland och en osäkerhet kring tillgängligheten på tillfälliga lokaler under den tid som entreprenaden pågår. Det är därför av allmänt intresse att begränsa tiden som polisverksamheten måste skötas från de tillfälliga lokalerna;
- vi. En fördröjning av entreprenadens inledande riskerar att orsaka ekonomisk skada för de övriga entreprenörerna eller riskerar att tvinga entreprenörerna att överge sina anbud, vilket leder till att upphandlingen måste göras om och att ibruktagande av nya och ändamålsenliga lokaler skjuts ännu längre in i framtiden.

Mariehamn den 30 september 2019

Stefan Rumander

vd, Landskapets fastighetsverk

Bilagor

- 1) Beslut om upphandlingsrättelse, Fast 345/2016 daterat 23.8.2019
- 2) Bemötande av rättelseyrkande, daterat 30.9.2019
- 3) Polismyndighetens utlåtande, daterat 27.9.2019

SEKRETESSBELAGT

9 § c) och f) LandskapsL (72:1977)
24 § 1 mom. 7 p. OffentL (FFS
621/1977)

Mariehamn 1.10.2019

Fast 345/2016

Upphandlingen "Nybyggnad av polishus"**Beslut gällande yrkande om upphandlingsrättelse****Beslut**

Landskapets Fastighetsverk (nedan "Fastighetsverket") beslutar att avslå det av Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab inlämnade yrkandet om upphandlingsrättelse. Beslutet Fast 345/2016 från 23.8.2019 kvarstår därmed.

1. Bakgrund

Fastighetsverket har upphandlat en nybyggnation av ett polishus i Mariehamn. Fastighetsverket fattade 19.6.2019 ett upphandlingsbeslut Fast 345/2016, genom vilket Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab tilldelades huvudentreprenaden. Efter tilldelningsbeslutet framkom ny information om den vinnande anbudsgivarens ekonomiska ställning. Vid en granskning av informationen kunde Fastighetsverket konstatera att det gällande den vinnande anbudsgivaren förelåg en grund för uteslutning enligt lag om offentlig försvars- och säkerhetsupphandling (FFS 1531/2011, nedan "försvars och säkerhetsupphandlingslagen"), 8 kap, 46 §. Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab belastades bl.a. av oreglerade skatteskulder på över [REDACTED]. Fastighetsverket beslöt 23.8.2019 efter hörande av Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab att rätta beslutet från 19.6.2019 och att utesluta Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab ur upphandlingsförfarandet på de grunder som framgår av beslutet (Bilaga 1).

Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab inkom 5.9.2019 med ett yrkande om upphandlingsrättelse angående Fastighetsverkets beslut Fast 345/2016, daterat 23.8.2019. Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab yrkar att Fastighetsverkets beslut från 19.6.2019 ska sättas i kraft på nytt och att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab ska förbli huvudentreprenör.

Fastighetsverket har behandlat yrkandet om upphandlingsrättelse i enlighet med 13 kap. försvars- och säkerhetsupphandlingslagen. I samband med behandlingen har Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab hörts på nytt. De huvudsakliga grunderna i yrkandet om upphandlingsrättelse bedöms och bemöts nedan.

2. Grunder***Proportionalitet***

Beaktande av proportionalitet i uteslutande

Grunden till uteslutning av Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab var, som framgår av Bilaga 1, att anbudsgivaren åsidosatt sin skyldighet att betala skatter och socialskyddsavgifter enligt 8 kap. 48 § p. 6 försvars- och säkerhetsupphandlingslagen. Syftet med de fakultativa uteslutningsgrunderna är bland annat att minska de risker som leverantörens svaga ekonomiska ställning medför för genomförandet av upphandlingen.¹ I proportionalitetsbedömningen kan den upphandlande enheten ta hänsyn till t.ex. hur allvarlig försummelsen är, dess art och omfattning, dess samband med föremålet för upphandlingen, den tid som förflutit sedan försummelsen skedde, eventuella andra påföljder samt eventuella avhjälpande åtgärder som företagits.²

I det aktuella fallet beaktade Fastighetsverket följande faktorer i samband med proportionalitetsbedömningen.

De oreglerade skatteskuldernas art och omfattning

Det är ostridigt att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab haft en betydande skatteskuld vid tidpunkten för uteslutningen. Skatteskulden uppgick 31.7.2019 till [REDACTED] och hade varit registrerad hos Skatteförvaltningen åtminstone sedan 29.6.2019. Skatteskulden var alltså registrerad som oreglerad 23.8.2019 då beslutet om uteslutning fattades.

Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab har därtill haft en skatteskuld för obetald mervärdesskatt på [REDACTED] anhängig hos Landskapsfogdeämbetet i Landskapet Åland mellan 1.2.2019 och 15.2.2019. Vid tidpunkten då tilldelningsbeslutet fattades (19.6.2019), hade Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab dessutom ett betalningsprogram för obetalda fordringar för arbetspensionsförsäkringar på [REDACTED]

Upprepade försummelser kan leda till att uteslutningsgrund anses föreligga, även om försummelserna kunde ses som ringa.³ I det nu aktuella fallet kan konstateras att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab har försummat sina betalningsåtaganden vid flertalet tillfällen och att skuldernas storlek dessutom är betydande.

Såvitt den upphandlande enheten kan bedöma har skatteskulderna uppkommit inom ramen för Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab:s traditionella byggnadsentreprenadverksamhet.

De ovan nämnda skatteskulderna var ägnade att allvarligt äventyra Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab:s likviditet, eftersom skatteskulder är direkt utmättningsbara. En sådan realiserad risk skulle undanröja bolagets möjligheter att påbörja och fullgöra entreprenaden i enlighet med upphandlingsavtalet. [REDACTED]

I förhållande till bolagets omsättning samt kontraktets totala värde kan skatteskulden sammantaget anses vara betydande och den har gett Fastighetsverket befogad anledning att tvivla på Byggnadsfirma Hans Mattson Ab:s förmåga att fullgöra kontraktet. Tillsammans med skulderna för arbetspensionsförsäkringarna uppgick skulderna till [REDACTED]

¹ RP 208/2016 rd, s. 189.

² Se bl.a. MD 386/10 och MD 398/10.

³ RP 108/2016 rd, s. 189.

⁴ Dessa risker har av marknadsdomstolen ansetts vara motiverade att beakta i en uteslutning ur upphandlingen, se MD 386/10.

⁵ Skuldernas förhållande till omsättningen har getts betydelse i praxis, bl.a. i MD 386/10.

Sammanfattningsvis kan konstateras att skatteskuldens art och omfattning varit sådan att den allvarligt kan anses äventyra Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab:s förmåga att fullgöra kontraktet.

Kompletterande utredning från Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab:s sida

Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab bereddes inför uteslutningsbeslutet möjlighet bemöta uppgifterna om skatteskulderna. Skatteskulden var alltjämt registrerad som oreglerad 23.8.2019 då beslutet om uteslutning fattades och bolaget kunde inte förete utredning som visade att den fanns en fastställd eller överenskommen plan för avbetalning av skatteskulden.

Fastighetsverket konstaterar att den dokumentation Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab uppvisade inte är ett betalningsarrangemang, utan ett sammandrag av skatteskulderna, där specifikationer över vilka skatter som förfallit till betalning saknas. Om ett betalningsarrangemang har varit för handen i det aktuella fallet, har Fastighetsverket inte fått ta del av det. Tvärtemot vad Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab har framför, har HFD funnit att grund för uteslutning föreligger trots att betalningsarrangemang beviljats, om den utredning som inlämnats från anbudsgivaren har varit bristfällig.⁶ Det har därför ålegat Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab att inom angiven frist visa att ett betalningsarrangemang överenskommits.

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

Betalningsprogrammet ska vara slutet med Skatteförvaltningen, för att reglera skatteskulderna och för att förhindra att skatteskulderna indrivs genom utsökningensmyndigheten.

Hänvisning till eget kapital

Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab hänvisar i yrkandet om upphandlingsrättelse till att bolagets eget kapital är större än Ålands Bygg Ab:s eget kapital.

Fastighetsverket konstaterar att ekonomiska krav på anbudsgivarna i kvalificeringen och krav på att anbudsgivarna inte belastas av en uteslutningsgrund, som skatteskulder, är skilda grunder som tjänar olika intressen hos beställaren. De ekonomiska kraven som ställs på anbudsgivarna i kvalificeringsfasen ska säkerställa anbudsgivarnas allmänna ekonomiska bärkraft och grundar sig på historiska uppgifter om anbudsgivarnas ekonomiska ställning. I upphandlingen användes rating som ekonomiskt kvalificeringskrav. Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab har inte framfört någon kritik mot de ekonomiska kvalificeringskraven.

⁶ Se HFD 2011:29.

Uteslutningsgrunderna å andra sidan ska säkerställa att en anbudsgivare vid tidpunkten för beslutsfattandet har bl.a. en likviditet och ekonomisk ställning som borgar för att anbudsgivaren är lämplig att tilldelas kontraktet. Syftet är därmed att möjliggöra uteslutning om anbudsgivarens aktuella ekonomiska stabilitet är hotad p.g.a. skatteskulder. [REDACTED]

Övrigt

Fastighetsverket konstaterar i övrigt att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab gavs 16 dagar tid, inklusive på begäran beviljad förlängning, att inkomma med utredning om skatteskuldernas storlek och hur dessa eventuellt reglerats genom betalningsprogram. Fastighetsverket anser att detta är en skälig tid för att inlämna utredning och konstaterar att tiden ska ställas i proportion till den tid som krävs för att inlämna utredning, inte den tid det eventuellt tar att avhjälpa de ekonomiska problemen. Detta är en väsentlig skillnad, alltså beviljad tid ska användas för inhämtande av dokumentation, inte avhjälpande av fel.

3. Bemötande av Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab:s utsaga och komplettering av rättelseyrkandet från 27.9.2019

Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab har hörts i samband med det inlämnade rättelseyrkandet 5.9.2019. Fastighetsverket tillställde bolaget frågor för att klargöra bl.a. vid vilken tidpunkt skatteskulden betalats och huruvida extern finansiering erhållits vid tidpunkten för inlämnandet av utredningarna. Syftet med frågorna var att utreda om fog fanns för att sätta beslutet Fast 2016/245 från 19.6.2019 i kraft igen. En utsaga lämnades in av Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab 27.9.2019. Fastighetsverket bemöter utsagan i det följande.

Tidpunkten för betalning av skatteskulden

Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab hävdar i sitt yrkande om upphandlingsrättelse att bolaget hade medel att betala skatteskulden vid tidpunkten för inlämnandet av utredning 21.8.2019. Ifall Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab har betalat skatteskulden innan tilldelningsbeslutet 23.8.2019 fattades, kan en sådan åtgärd ses som en sådan avhjälpande åtgärd som avses i 8 kap. 48 § 2 mom. försvars- och säkerhetsupphandlingslagen. Fastighetsverket har således begärt att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab ska inkomma med intyg över det datum då skatteskulden betalades. Intygen visar att en inbetalning om totalt [REDACTED] gjordes till Skatteförvaltningen 2.9.2019. Fastighetsverket finner det därmed styrkt att Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab inte har betalat skatteskulden innan uteslutningsbeslutet från 23.8.2019 fattades. Inte heller har Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab visat att ett betalningsarrangemang för skatteskulderna var i kraft vid tidpunkten då uteslutningsbeslutet fattades 23.8.2019.

Av utredningen som inlämnades 27.9.2019 framgick även att skatteskulderna bestod av obetald moms och inkomstskatt, vilket styrker Fastighetsverkets uppfattning att skulderna har uppstått i Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab:s normala verksamhet.

Extern finansiering

Fastighetsverket hänvisar till det som anförts om finansieringen i punkt 2.

4. Sammanfattning

Färdigställandet av polishuset är viktigt ur såväl ett samhällligt som ur ett säkerhetsmässigt perspektiv. Färdigställandet är beroende av många entreprenörer under byggnadstiden och pågår under lång tid. Omständigheterna kring entreprenaden är sådana att det är rimligt att kräva en god ekonomisk kapacitet och stabilitet av huvudentreprenören. Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab har med den inkomna utredningen inte förmått visa att bolaget har en sådan ekonomisk kapacitet som rimligen kan krävas.

Skatteskulderna har på det sätt som framgått ovan bedömts som stora och akuta i den bemärkelse att de var oreglerade. Omständigheterna kring skatteskulden förelåg när uteslutningsbeslutet fattades 23.8.2019.

Fastighetsverket anser med hänvisning till de grunder som framgår i detta beslut, att Fastighetsverket haft en vägande och motiverad grund att utesluta Byggnadsfirma Hans Mattsson Ab ur upphandlingsförfarandet. Rättelseyrkandet avslås därmed.

Stefan Rumander

vd

27.9.2019

Landskapets fastighetsverk / Stefan Rumander

SEKRETESSBELAGT**Skyddsnivå III**

OffentL (621/1999) 24.1 § 7 p

LandskapsL (72/1977) 9 § c p

Gäller punktlistan på sidan 2

Till Landskapets Fastighetsverk

Ålands polismyndighets önskar att Landskapets fastighetsverk snarast löser situationen som uppstått på grund av besvärprocessen i upphandlingen av om- och tillbyggnaden av polishuset i Mariehamn.

För polismyndigheten på Åland är moderna och ändamålsenliga lokaler av avgörande betydelse för verksamheten och uppfyllandet av myndighetens samhällsuppdrag.

Flytten till tillfälliga lokaler var ämnad till att vara enbart tillfällig och var nödvändigt för att utföra den renovering och tillbyggnad som krävs. Polisens service till allmänheten försämrars genom utlokaliseringen och en ytterligare fördröjning skulle innebära en förlängning av den nedsatta servicenivån. Myndigheten lyfter även fram nuvarande temporära byggnadens brister i arbetsskyddet.

Polismyndigheten bifogar en punktlista nedan på utmaningar inom den temporära lokalen som myndigheten önskar att Landskapets fastighetsverk tar i beaktande under pågående process med marknadsdomstolen.

